

# AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ

Directive 2014/24/UE

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

Commune de Charenton-le-Pont, 48, rue de Paris, 94220, Charenton-le-Pont, F,  
Téléphone : (+33) 1 46 76 46 76, Courriel : [marchespublics@charenton.fr](mailto:marchespublics@charenton.fr), Fax : (+33) 1  
46 76 46 69, Code NUTS : FR107

#### **Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.charenton.fr>

Adresse du profil acheteur : <http://www.achatpublic.com>

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autorité régionale ou locale

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Services généraux des administrations publiques

## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

#### II.1.1) Intitulé : MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA REHABILITATION DE LA PISCINE ET ESPACES SPORTIFS DU COMPLEXE TELEMACO GOUIN

Numéro de référence : AO1808

#### II.1.2) Code CPV principal :

Descripteur principal : 71000000

Descripteur supplémentaire :

#### II.1.3) Type de marché

**Services**

II.1.4) Description succincte : L'objet du marché est la maîtrise d'œuvre pour la rénovation de la piscine et d'espaces sportifs. L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages bâtiment en réutilisation ou réhabilitation. Le contenu des éléments de mission (mission de base et mission complémentaire) demandé est indiqué dans le CCAP. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage est fixée à 7 296 000 euros HT. La durée prévisionnelle globale des missions est de 104 semaines. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés car les prestations ne sont pas susceptibles " par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, de faire l'objet de lots différents ". Les prestations sont divisées en une tranche ferme et 4 tranches optionnelles.

#### II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non

#### II.1.7) Valeur totale du marché (hors TVA) :

Valeur

ou

Offre la plus basse : / Offre la plus élevée : prise en considération (Hors TVA)

Mots descripteurs : Maîtrise d'œuvre, Piscine

## Section II : Description

OBJET : MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA REHABILITATION DE LA PISCINE ET ESPACES SPORTIFS DU COMPLEXE TELEMACO GOUIN

### II.2) DESCRIPTION

#### II.2.1) Intitulé :

Lot n° :

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 71000000

Descripteur supplémentaire :

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR107

Lieu principal d'exécution : PISCINE ET ESPACES SPORTIFS DU COMPLEXE TELEMACO GOUIN 4 bis, avenue Anatole France 94220 CHARENTON-LE-PONT

II.2.4) Description des prestations : L'objet du marché est la maîtrise d'œuvre pour la rénovation de la piscine et d'espaces sportifs. L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages bâtiment en réutilisation ou réhabilitation. Le contenu des éléments de mission (mission de base et mission complémentaire) demandés est indiqué dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage est fixée à 7 296 000 euros HT. La durée prévisionnelle globale des missions est de 104 semaines. La description détaillée des prestations est indiquée dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) de la mission maîtrise d'œuvre, au programme technique et annexes techniques. Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés car l'objet du marché ne permet pas l'identification de prestations distinctes, c'est-à-dire que les prestations ne sont pas susceptibles " par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, de faire l'objet de lots différents ". Les prestations sont divisées en une tranche ferme et 4 tranches optionnelles. Tranche ferme : Réhabilitation de la piscine : caisse, vestiaires, bassins ludique et sportif, fosse selon cahier des charges + traitement de l'air du Plateau des Sports au R-1, accueil commun au RdC Palais des sports et Gymnase Nelson Paillou. Tranche optionnelle n° 1 : Système de chauffage CTA munie d'une batterie chaude pour les vestiaires de la piscine et pour les vestiaires du gymnase. Tranche optionnelle n° 2 : Création d'une rampe accessible PMR : hall bassin sportif. Tranche optionnelle n° 3 : Échangeur, récupération enthalpique depuis CTA hall bassin sportif et hall bassin apprentissage. Tranche optionnelle n° 4 : Système d'ultrafiltration bassin sportif.

#### II.2.5) Critères d'attribution

Critère de qualité

1. Valeur technique / Pondération : 65
2. Valeur technique : Les moyens humains dévolus spécifiquement au projet de la commune / Pondération : 16
3. Valeur technique : Méthodologie d'études: prise de contact avec le maître d'ouvrage, temps consacré aux échanges pour les missions de maîtrise d'œuvre et pour l'OPC / Pondération : 11
4. Valeur technique : Méthodologie spécifique du parti technique envisagé, les précautions envisagées sur le site compte tenu des contraintes liées au projet, la réalisation des diagnostics G1 à G5 / Pondération : 16

## II.2) DESCRIPTION

5. Valeur technique : La méthodologie concernant l'accessibilité au chantier /  
Pondération : 12

6. Les délais d'études, l'estimation des délais de réalisation et le phasage des  
travaux / Pondération : 10

Prix :

1. Prix / Pondération : 35

### II.2.11) Information sur les options

Options : non

### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union  
européenne : non

Identification du projet :

### II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Maîtrise d'œuvre, Piscine

## Section IV : Procédure

### IV.1) DESCRIPTION

#### IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

Explication :

#### IV.1.3) Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

#### IV.1.6) Enchère électronique :

#### IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

### IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

#### IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S : 2018/S 158-362327 du 18/08/2018

#### IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

#### IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation :

## Section V : Attribution du marché

Marché n° : AO1808

Lot n° :

Intitulé : MAÎTRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA RÉHABILITATION DE LA  
PISCINE ET ESPACES SPORTIFS DU COMPLEXE TELEMACO GOUIN

Un marché/lot est attribué : oui

### V.1) Informations relatives à une non-attribution

Le marché/lot n'a pas été attribué

### V.2) Attribution du marché

#### V.2.1) Date de conclusion du marché : 5 décembre 2018

#### V.2.2) Informations sur les offres

\* Nombre d'offres reçues : 4

Marché n° : AO1808

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

BE GARNIER (mandataire), 20, rue Chanteraine , 51100, REIMS, F, Code NUTS : FRF23

Le titulaire est une PME : oui

ARCHITECTE(S), 9, villa des fleurs, 94220, CHARENTON-LE-PONT, F, Code NUTS : FR107

Le titulaire est une PME : non

CETIS, 2 rue de la Roquette Passage cheval Blanc Cour d'Avril , 75011, Paris , F, Code NUTS : FR101

Le titulaire est une PME : oui

ACOUSTIBEL , 22, rue de Turgé, 35310, CHAVAGNE, F, Code NUTS : FRH03

Le titulaire est une PME : non

CABINET PHILIPPE COLAS, 59 bis, avenue Foch, 94100, SAINT-MAUR-DES-FOSSES, F, Code NUTS : FR107

Le titulaire est une PME : oui

TOUZANNE & ASSOCIES , 10, allée des Prunes , 54180, HOUEMONT, F, Code NUTS : FRF31

Le titulaire est une PME : oui

AMO SERVICES, 1 allée des Garays, 91120, PALAISEAU, F, Code NUTS : FR104

Le titulaire est une PME : non

GEOEXPERTS SOLS ET FONDATIONS, 11, rue Albert Einstein, 77420, CHAMPS SUR MARNE, F, Code NUTS : FR102

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot

Estimation initiale du montant total du marché/du lot : H.T

Valeur totale du marché/du lot : 854 318,84

ou

Offre la plus basse : / Offre la plus élevée : prise en considération

Monnaie : euros

V.2.5) Information sur la sous-traitance

Valeur ou pourcentage de la part du marché susceptible d'être sous-traitée :

Valeur hors TVA : euros

Proportion : %

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Le marché est consultable après rendez-vous pris 48 heures à l'avance à la mairie de Charenton-Le-Pont, Direction de la Commande publique, 16 rue de Sully 94220 Charenton-Le-Pont, tél: (+33) 1 46 76 46 76. Les concurrents évincés peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux

### VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

mois à compter de la publication du présent avis

### VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

#### VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Melun, 43, rue du Général de Gaulle Case postale no8630, 77008, MELUN CEDEX, F, Téléphone : (+33) 1 60 56 66 30, Courriel : [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

#### VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

#### VI.4.3) Introduction de recours :

#### VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Tribunal Administratif de Melun, 43, rue du Général de Gaulle Case postale no8630, 77008, MELUN CEDEX, F, Téléphone : (+33) 1 60 56 66 30, Courriel : [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

### VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

11 décembre 2018